

ODVJETNICA / STEČAJNA UPRAVITELJICA
MARTINA KRIŽANIĆ
OIB: 20922567880
Trakošćanska 18, 42000 Varaždin
Tel: +385 (0)42 421 520
Mob: +385 (0)99 503 2300
E-mail: martina.krizanic.ou@gmail.com

Varaždin, 03. rujna 2025.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Ulica Braće Radić 2
42000 Varaždin

Na broj: **St-29/2025**

Dužnik:

- **LACH GRADNJA j.d.o.o. u stečaju**, Varaždin, Ulica Krešimira Filića 36, MBS: 070196873, OIB: 93729478658

PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE

I./ Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj St-29/2025-7 od dana 21. ožujka 2025., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom LACH GRADNJA j.d.o.o. u stečaju, Varaždin, Ulica Krešimira Filića 36, MBS: 070196873, OIB: 93729478658 te sam imenovana stečajnom upraviteljicom u navedenom stečajnom postupku.

U nastavku ovog podneska dostavljam sudu prijedlog obustave i zaključenja stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova postupka, kao i obračun nastalih troškova ovog stečajnog postupka i prijedlog namirenja istih.

II./ Nakon preuzimanja dužnosti stečajne upraviteljice u ovom stečajnom postupku, utvrdila sam da dužnik nema naplativih potraživanja prema trećim osobama, te da jedinu potencijalnu imovinu dužnika čini vozilo N1, marka Renault Express 1.9 D/KANGOO, godina proizvodnje 2002., broj šasijske VF1FC0JBF26373207, reg. oznake VŽ488RG, knjigovodstvene vrijednosti 821,14 EUR.

Zbog nesuradnje od strane ranije zakonske zastupnice dužnika Anke Lachguer i bivšeg radnika dužnika Damira Vrčeka, nisam bila u mogućnosti

utvrditi gdje se nalazi i u kakvom je stanju predmetno vozilo koje je evidentirano kao vlasništvo dužnika.

Trgovački sud u Varaždinu je rješenjem Poslovni broj: St-29/2025-26 od dana 09. srpnja 2025., naložio raspisivanje potrage za predmetima stečajne mase i to vozilom N1 – teretni automobil marke Renault Express 1.9 D/KANGOO, godina proizvodnje 2002., broj šasije VF1FC0JBF26373207, reg. oznake VŽ488RG, te ključevima, dozvolom i knjižicom vozila za navedeno motorno vozilo, koju predaju u posjed stečajnoj upraviteljici će provesti Policijska uprava Varaždinska, Ivana Milčetića 10.

Međutim, do dana podnošenja ovog podneska, vozilo koje je predmet stečajne mase nije pronađeno i nije predano u posjed stečajnoj upraviteljici. U vezi potrage za predmetnim vozilom, uputila sam mail Policijskoj upravi Varaždinskoj, no do dana podnošenja ovog podneska, nisam primila odgovor, već su mi iz Postaje prometne policije Varaždin samo telefonskim putem javili da vozilo do sada nije pronađeno te da je potraga i dalje u tijeku (preslika e-maila u prilogu broj 1.).

Slijedom navedenoga, s obzirom da dužnik u ovom trenutku nema imovine koja bi činila stečajnu masu i koja bi se mogla unovčiti, a ishod i trajanje potrage za predmetnim vozilom koje je evidentirano kao vlasništvo dužnika nije moguće predvidjeti, predlažem obustavu ovog stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase za namirenje do sada nastalih troškova postupka, sukladno čl. 293. Stečajnog zakona, te namirenje nastalih troškova iz Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka.

III./ Troškovi ovog stečajnog postupka iznose **2.523,48 EUR**, a odnose se na nagradu i trošak stečajne upraviteljice te na troškove knjigovodstvenih usluga obavljenih od strane društva FINSENSE d.o.o., a sve kako je prikazano u tabeli u nastavku:

	Opis troška	Iznos u EUR
1.	Nagrada stečajnoj upraviteljici	1.000,00
2.	Materijalni trošak stečajne upraviteljice	18,48
3.	Knjigovodstvene usluge	1.505,00
	UKUPNO	2.523,48

1.) Nagrada stečajnoj upraviteljici

Radi izvršenja svojih zakonskih dužnosti kao stečajna upraviteljica dužnika u ovom stečajnom postupku, poduzela sam sljedeće radnje:

- izvršila sam uvid u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu;
- izvršila sam uvid putem ZIS-a u popis nekretnina prema podacima o dužniku za sve nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi u Republici Hrvatskoj;
- izvršila sam uvid u registar stvarnih vlasnika za dužnika i ishodila upis promjene stvarnog vlasnika za dužnika u registru stvarnih vlasnika;

- ishodila sam upis promjene NKD razvrstavanja za dužnika u registru poslovnih subjekata Državnog zavoda za statistiku;
- izvršila sam uvid u javno dostupna financijska izvješća dužnika;
- pribavila sam Uvjerenje o vlasništvu vozila za dužnika od ASC d.d. Varaždin;
- stupila sam u kontakt sa knjigovodstvenim servisom koji je vodio poslovne knjige za dužnika prije otvaranja stečajnog postupka i pribavila od istoga relevantnu poslovnu dokumentaciju za dužnika;
- pribavila sam od HZMO-a podatke o zaposlenim radnicima kod dužnika;
- otkazala sam ugovore o radu svim radnicima koji su bili u radnom odnosu kod dužnika u trenutku otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom;
- radi vođenja poslovnih knjiga dužnika u stečajnom postupku, sklopila sam Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova u stečajnom postupku sa knjigovodstvenim servisom FINSENSE d.o.o., OIB: 02881362962, Čakovec, Mihovila Pavleka Miškine 25;
- obavila sam telefonski razgovor sa Ankom Lachguer, kao osobom ovlaštenom za zastupanje dužnika do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka;
- obavila sam uviđaj na adresi Damira Vrčeka u Jalkovcu, Ulica hrvatskog proljeća 4;
- stupila sam u kontakt sa dužnikovim dužnikom Antoniom Giudici radi usklađenja knjigovodstvenih podataka;
- sastavila sam popis (tablicu) radničkih potraživanja te sam prijavila tražbine radnika u ovom stečajnom postupku;
- ispitala sam zaprimljene prijave tražbina vjerovnika stečajnog dužnika i sastavila tablicu prijavljenih tražbina po isplatnim redovima (deset ispitanih tražbina u prvom višem isplatnom redu i dvije ispitane tražbine u drugom višem isplatnom redu);
- na temelju stručne analize dostupne dokumentacije stečajnog dužnika, sastavila sam izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima te sam sastavila popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika, kao i pregled imovine i obveza stečajnog dužnika;
- sudjelovala sam na ispitnom i izvještajnom ročištu koje se održalo pri naslovnom sudu dana 04.06.2025.;
- obavila sam i druge poslove stečajno upraviteljske službe.

Slijedom navedenoga, predlažem sudu određivanje nagrade stečajnoj upraviteljici u iznosu od **1.000,00 EUR bruto**, s obzirom na obujam i složenost obavljenih poslova u stečajnom postupku te s obzirom na broj ispitanih tražbina vjerovnika, sve sukladno odredbama čl. 5. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN broj: 105/2015).

2.) Materijalni trošak stečajne upraviteljice

U ovom postupku imala sam trošak pribave uvjerenja o vlasništvu vozila za dužnika od strane ASC d.d. Varaždin u iznosu od **2,73 EUR** (uvjerenje i račun se nalaze u prilogu broj 2.).

Također, imala sam i trošak poštarine u iznosu od **15,75 EUR**, a koji se odnosi na račun Hrvatske pošte d.d. od 09.04.2025. za preporučene pošiljke kojima su poslani otkazi ugovora o radu na prijavljenu adresu radnika stečajnog dužnika (račun se nalazi u prilogu broj 3.).

Dakle, u ovom stečajnom postupku imala sam materijalne troškove u iznosu od **18,48 EUR**.

3.) Knjigovodstvene usluge

Trošak knjigovodstvenih usluga u ukupnom iznosu od **1.505,00 EUR** odnosi se na knjigovodstvene usluge za obračun plaća radnika stečajnog dužnika, sukladno računu broj 30/01/1 i računu priloženoj specifikaciji od dana 23.04.2025. izdanom od strane FINSENSE d.o.o. u iznosu od 805,00 EUR, te na trošak knjigovodstvenih usluga prema Ugovoru sklopljenim sa FINSENSE d.o.o., sukladno računu broj 47/01/1 od dana 01.09.2025. u iznosu od 700,00 EUR (Ugovor i računi izdani od strane FINSENSE d.o.o. nalaze se u prilogu broj 4.).

Vezano na trošak obračuna plaća bivših radnika u iznosu od 805,00 EUR, važno je istaknuti da se najveći dio troška odnosi zapravo na razdoblje prije otvaranje stečajnog postupka, budući da je Porezna uprava, Područni ured Varaždin-Ispostava Varaždin poslala dana 28.03.2025. mail (preslika e-maila u prilogu broj 5.) kojim zahtijeva hitnu dostavu prethodno nedostavljenih poreznih prijava i obrazaca, a između ostaloga i JOPPD obrasce za razdoblje od 10. do 12. mjeseca 2024. godine, te za 01., 02. i 03. mjesec 2025. godine. U tu svrhu bilo je potrebno prije popunjavanja i predaje JOPPD obrazaca napraviti obračune neisplaćenih plaća prije otvaranja stečajnog postupka za sve radnike stečajnog dužnika koji su u to vrijeme bili prijavljeni kod HZMO.

IV./ Ostale obveze stečajne mase odnose se na potraživanja bivših radnika prema stečajnom dužniku s osnova neisplaćenih plaća za vrijeme trajanja otkaznog roka.

U radnom odnosu kod dužnika su na dan otvaranja stečajnog postupka, tj. na dan 21. ožujka 2025. bili prijavljeni sljedeći radnici:

1. DAMIR VRČEK, OIB: 70179882137, ULICA HRVATSKOG PROLJEĆA 4, JALKOVEC, 42000 VARAŽDIN;
2. Aicha Bessaoud, OIB: 26425971391, ULICA HRVATSKOG PROLJEĆA 4, JALKOVEC, 42000 VARAŽDIN;
3. Karin Lesar, OIB: 71974561023, TOPNIŠKA ULICA 29, Ljubljana, Slovenija;

4. Adil Lakhlifi, OIB: 39781771260, ULICA KREŠIMIRA FILIĆA 34, 42000 VARAŽDIN;
5. Anass El Amrani, OIB: 17469074914, ULICA KREŠIMIRA FILIĆA 34, 42000 VARAŽDIN;
6. BAZHER NABIL, OIB: 40400614751, ULICA KREŠIMIRA FILIĆA 34, 42000 VARAŽDIN;
7. Fouad Benyakhlef, OIB: 07617001607, ULICA KREŠIMIRA FILIĆA 34, 42000 VARAŽDIN;
8. Samir Essar, OIB: 67890997924, ULICA KREŠIMIRA FILIĆA 34, 42000 VARAŽDIN.

Imenovanim radnicima otkazani su ugovori o radu te su odjavljeni iz radnog odnosa kod dužnika s danom 22. travnja 2025.

Obračun plaća bivših dužnikovih radnika za razdoblje otkaznog roka tj. za razdoblje od 21. ožujka 2025. do 22. travnja 2025. prikazan je u tabeli u nastavku:

	Ime i prezime radnika	Bruto plaća u EUR	Neto plaća u EUR
1.	Damir Vrčec	1.028,78	910,48
2.	Aicha Bessaoud	1.028,78	890,48
3.	Karin Lesar	1.028,78	910,48
4.	Adil Lakhlifi	1.028,78	910,48
5.	Anass El Amrani	1.028,78	890,48
6.	Bazher Nabil	1.028,78	910,48
7.	Fouad Benyakhlef	1.028,78	910,48
8.	Samir Essar	1.028,78	910,48
	UKUPNO	8.230,24	7.243,84

JOPPD obrasci za obračunate, a neisplaćene plaće radnika za razdoblje otkaznog roka (21.03.2025. - 22.04.2025.) nalaze se u prilogu broj 6.

V./ Slijedom svega navedenoga, predlažem da sud donese rješenje o obustavi i zaključenju ovog stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova postupka.

S obzirom na navedeno, predlažem sudu da mi rješenjem odredi nagradu za poslove obavljene u ovom stečajnom postupku u iznosu od **1.000,00 EUR** bruto, te da mi istim rješenjem odredi i naknadu materijalnih troškova u iznosu od **18,48 EUR**, kao i da naloži svom računovodstvu da se navedeni sveukupni iznos od **1.018,48 EUR** isplati na moj poslovni račun koji se kod Zagrebačke banke d.d. vodi pod IBAN brojem: HR2023600001103005246.

Također predlažem naslovnom sudu da naloži svom računovodstvu da trošak za knjigovodstvene usluge u iznosu od **1.505,00 EUR** isplati na račun društva **FINSENSE d.o.o.**, OIB: 02881362962, Čakovec, Mihovila Pavleka Miškine 25,

IBAN HR5023400091111037135, sve sukladno dostavljenom računu broj 30/01/1 od dana 23.04.2025. te računu broj 47/01/1 od dana 01.09.2025.

**Stečajna upraviteljica,
Martina Križanić**

Prilozi:

1. Preslika e-mail korespondencije sa PU Varaždinska
2. Uvjerenje o vlasništvu vozila izdano dana 24. ožujka 2025. od strane ASC d.d. Varaždin i račun
3. Račun Hrvatske pošte d.d. od 09.04.2025.
4. Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova u stečajnom postupku sa knjigovodstvenim servisom FINSENSE d.o.o. i pripadajući računi za knjigovodstvene usluge
5. Preslika e-maila Porezne uprave od 28.03.2025.
6. JOPPD obrasci za obračunate, a neisplaćene plaće radnika za razdoblje otkaznog roka (21.03.2025. - 22.04.2025.)